NORPROM

DINDURRA 28

Plantas

Planta baja 5

Plantas 1 y 2 - Estudios 6

Plantas 1 y 2 - Pisos 7

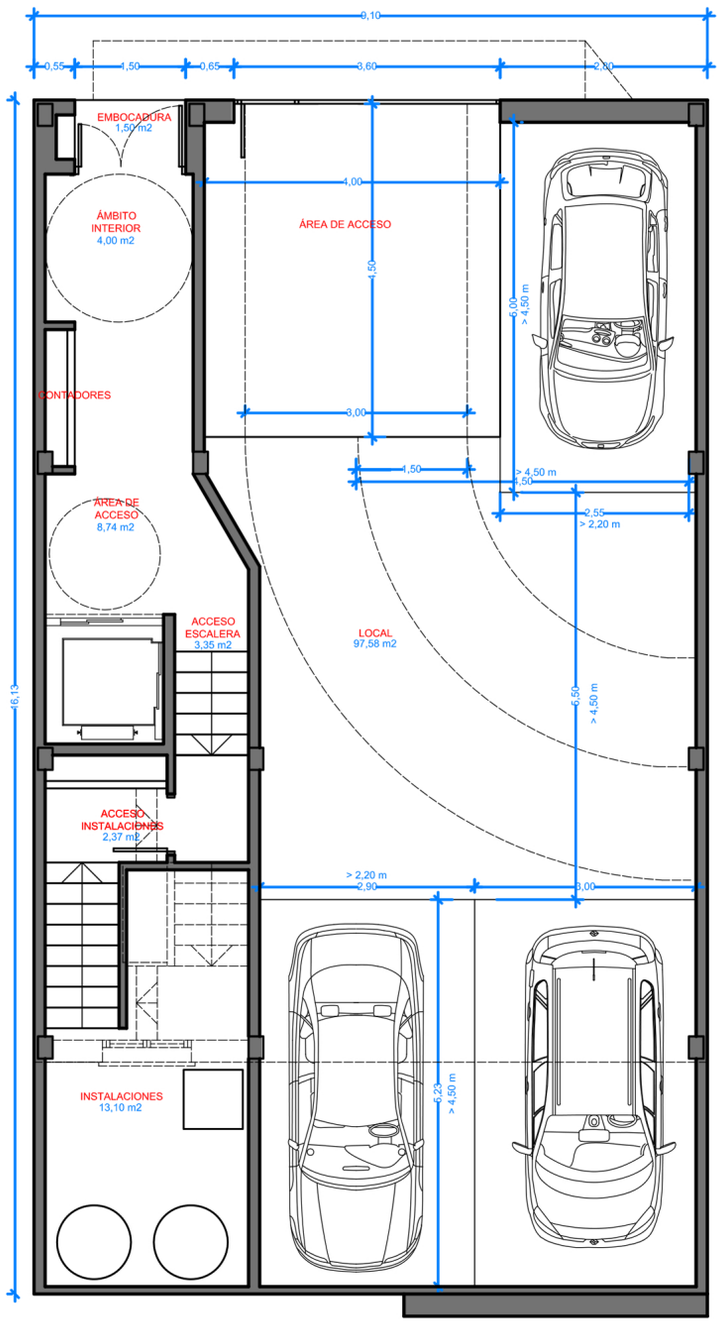
Plantas 3 y 4 8

Planta 5 - Bajo Cubierta 9

Imágenes de proyecto 10

Acabados 15

Comercialización 18



N

1/100

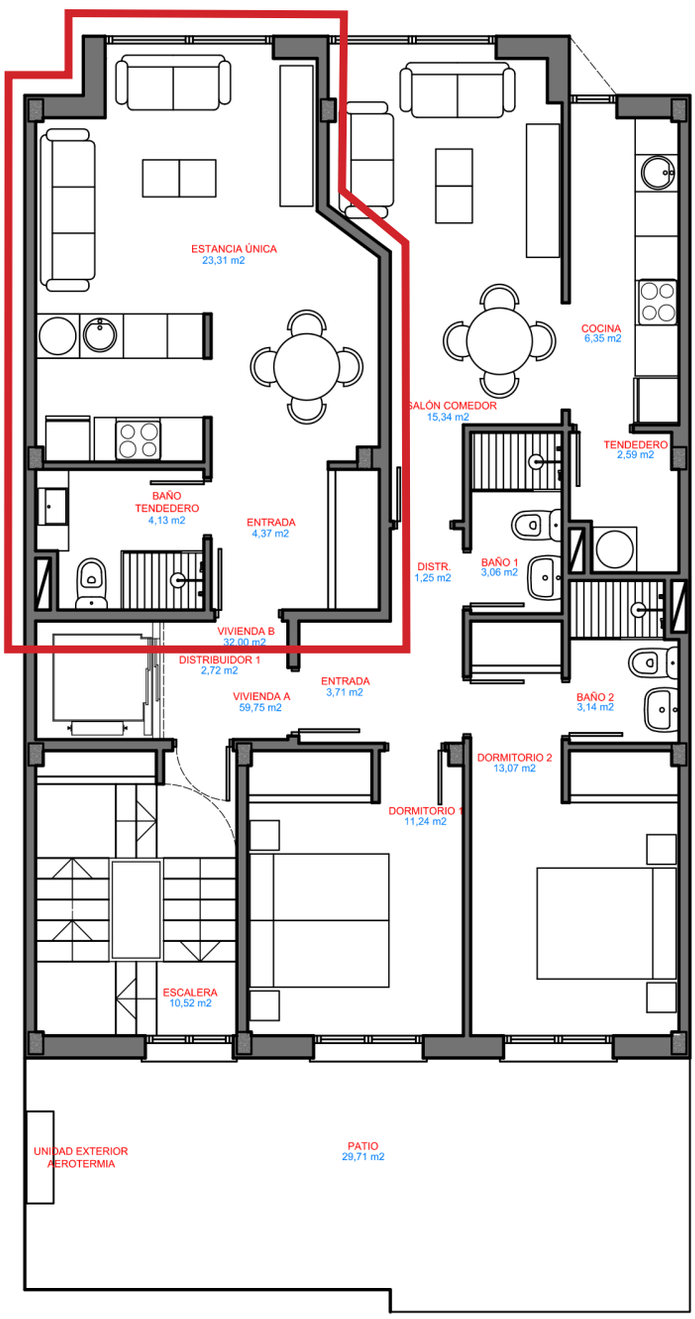
DINDURRA 28

Edificio de nueva construcción situado en pleno centro de Gijón, en la céntrica calle Dindurra, a escasos metros de la Plaza de San Miguel, el Paseo de Begoña y la Playa de San Lorenzo.

Planta Baja (Garaje)

Superficie: 104m²
Habitaciones: -
Baños: -

*Este documento no tiene valor contractual, siendo meramente orientativo. La presente información, perspectivas y documentación gráfica, son orientativas, y están sujetas a modificaciones derivadas del proyecto técnico y de su ejecución. Las viviendas se entregarán conforme a las calidades especificadas, salvo que por razones técnicas, sean modificadas por la dirección facultativa de las obras, sin que ello signifique una merma de calidad. El mobiliario, solados y alicatados que figuran en los planos, incluidos la cocina y los baños, son meramente orientativos.
En caso de discrepancia entre la información comercial y la que resulte del proyecto debidamente visado se atenderá siempre a este último. Superficies según proyecto básico.



N

1/100

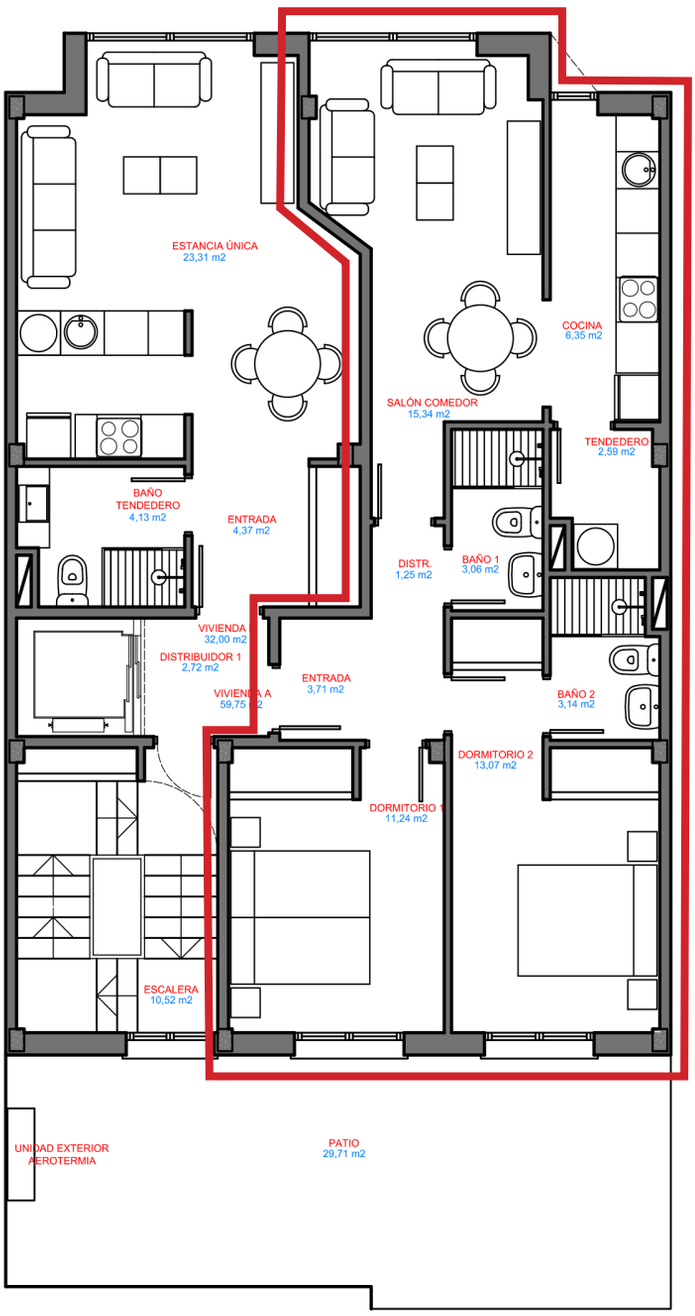
DINDURRA 28

Edificio de nueva construcción situado en pleno centro de Gijón, en la céntrica calle Dindurra, a escasos metros de la Plaza de San Miguel, el Paseo de Begoña y la Playa de San Lorenzo.

Plantas 1 y 2 (Estudio)

Superficie: 35,66m²
Dormitorios: 1
Baños:1

*Este documento no tiene valor contractual, siendo meramente orientativo. La presente información, perspectivas y documentación gráfica, son orientativas, y están sujetas a modificaciones derivadas del proyecto técnico y de su ejecución. Las viviendas se entregarán conforme a las calidades especificadas, salvo que por razones técnicas, sean modificadas por la dirección facultativa de las obras, sin que ello signifique una merma de calidad. El mobiliario, solados y alicatados que figuran en los planos, incluidos la cocina y los baños, son meramente orientativos.
En caso de discrepancia entre la información comercial y la que resulte del proyecto debidamente visado se atenderá siempre a este último. Superficies según proyecto básico.



1/100

N

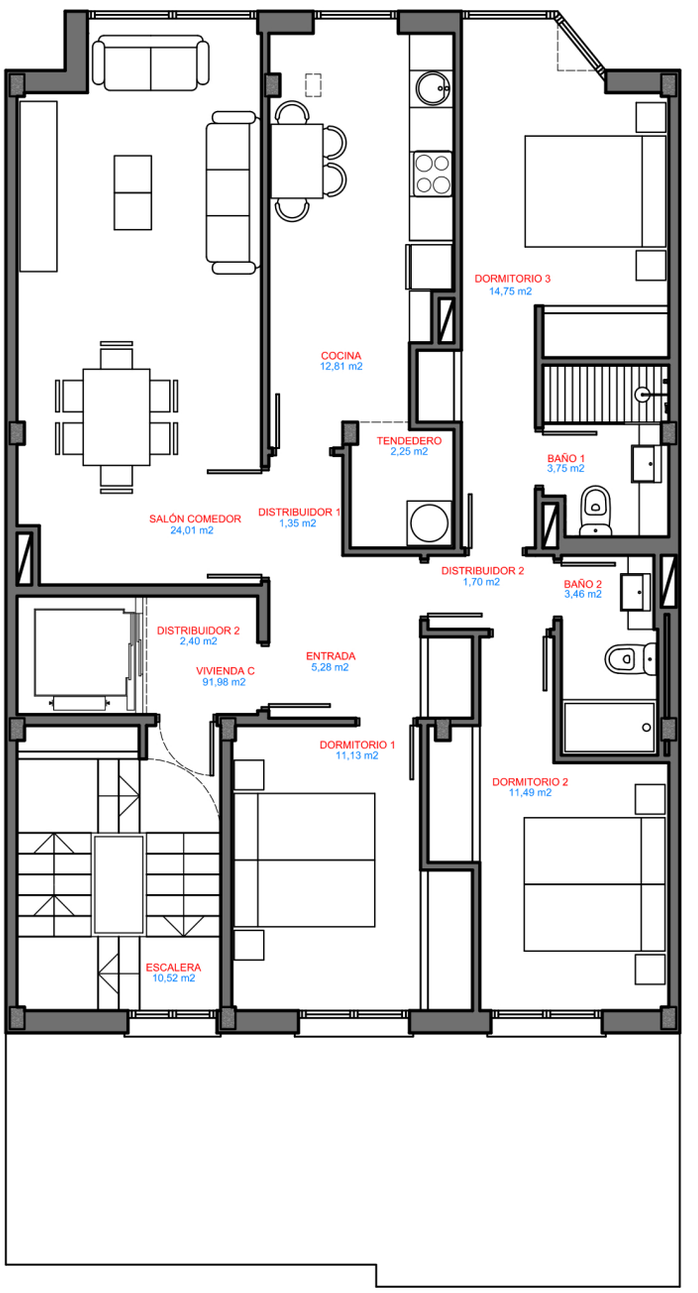
DINDURRA 28

Edificio de nueva construcción situado en pleno centro de Gijón, en la céntrica calle Dindurra, a escasos metros de la Plaza de San Miguel, el Paseo de Begoña y la Playa de San Lorenzo.

Planta

Superficie: 68,96m²
Dormitorios:
Baños:

*Este documento no tiene valor contractual, siendo meramente orientativo. La presente información, perspectivas y documentación gráfica, son orientativas, y están sujetas a modificaciones derivadas del proyecto técnico y de su ejecución. Las viviendas se entregarán conforme a las calidades especificadas, salvo que por razones técnicas, sean modificadas por la dirección facultativa de las obras, sin que ello signifique una merma de calidad. El mobiliario, solados y alicatados que figuran en los planos, incluidos la cocina y los baños, son meramente orientativos.
En caso de discrepancia entre la información comercial y la que resulte del proyecto debidamente visado se atenderá siempre a este último. Superficies según proyecto básico.



1/100

N

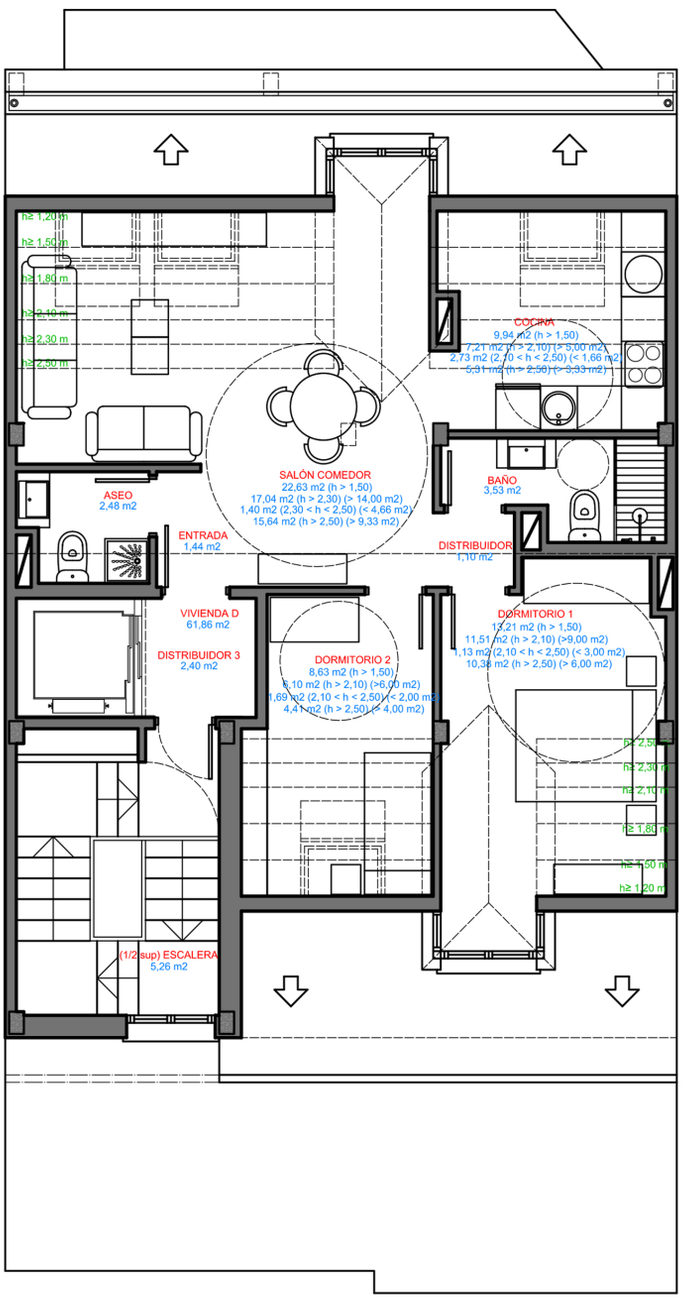
DINDURRA 28

Edificio de nueva construcción situado en pleno centro de Gijón, en la céntrica calle Dindurra, a escasos metros de la Plaza de San Miguel, el Paseo de Begoña y la Playa de San Lorenzo.

Planta 3 y 4

Superficie: 105,23m²
Dormitorios: 3
Baños: 2

*Este documento no tiene valor contractual, siendo meramente orientativo. La presente información, perspectivas y documentación gráfica, son orientativas, y están sujetas a modificaciones derivadas del proyecto técnico y de su ejecución. Las viviendas se entregarán conforme a las calidades especificadas, salvo que por razones técnicas, sean modificadas por la dirección facultativa de las obras, sin que ello signifique una merma de calidad. El mobiliario, solados y alicatados que figuran en los planos, incluidos la cocina y los baños, son meramente orientativos.
En caso de discrepancia entre la información comercial y la que resulte del proyecto debidamente visado se atenderá siempre a este último. Superficies según proyecto básico.



1/100

N

DINDURRA 28

Edificio de nueva construcción situado en pleno centro de Gijón, en la céntrica calle Dindurra, a escasos metros de la Plaza de San Miguel, el Paseo de Begoña y la Playa de San Lorenzo.

Planta Bajo Cubierta

Superficie: 91,89m²
Dormitorios: 2
Baños: 1

*Este documento no tiene valor contractual, siendo meramente orientativo. La presente información, perspectivas y documentación gráfica, son orientativas, y están sujetas a modificaciones derivadas del proyecto técnico y de su ejecución. Las viviendas se entregarán conforme a las calidades especificadas, salvo que por razones técnicas, sean modificadas por la dirección facultativa de las obras, sin que ello signifique una merma de calidad. El mobiliario, solados y alicatados que figuran en los planos, incluidos la cocina y los baños, son meramente orientativos.
En caso de discrepancia entre la información comercial y la que resulte del proyecto debidamente visado se atenderá siempre a este último. Superficies según proyecto básico.

LUJO Y EXCLUSIVIDAD EN LA VIVIENDA

- Fachada principal con sistema BEISSIER THERM, SATE.

- Calefacción centralizada, con caldera colectiva de aerotermia, con contadores individuales de consumo en cada vivienda.

- Detectores de presencia para iluminación de bajo consumo mediante lámparas LED en portal y rellanos de escalera.

- Carpintería exterior en aluminio lacado con doble acristalamiento.

- Suelos de tarima flotante GALEA, sobre manta CELL-AIRE, extremadamente resistente a cargas. Clase de uso 33 AC/5, con tablero de 8mm anti-estático.

- Persianas motorizadas de lama térmica en toda la vivienda.

- Armarios empotrados de DM lacados blanco, revestidos y con distribución interior.

- Portería lacada en blanco.

COCINA

- Amueblamiento de cocina con muebles altos y bajos, con puertas y cajones lacados con freno.

- Encimera Silestone con fregadero bajo meseta y grifería monomando.

- Placa inducción.

- Horno y microondas en columna (excepto estudios).

- Campana extractora con salida a cubierta.

- Frigorifico combi inox Balay A++.

BAÑO

- Solado en gres y alicatado porcelánico, primera calidad, antideslizante.

- Ducha integrada, efecto lluvia.

- Plato de ducha de Stonex de Roca o similar, gran formato 120x80.

- Griferías monomando.

- Mamparas con cristal templado.

- Toallero eléctrico.

- Muebles de lavabo con dos cajones.

- Inodoros suspendidos.

-Bajantes sanitarias de PVC insonorizadas.

COMERCIALIZA

ferposada
servicios inmobiliarios

985 35 08 23

NORPROM